

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH VINH LONG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: .../TB-THADS

Vĩnh Long, ngày 03 tháng 10 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản (Lần 7)

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 50/QĐ-CCTHADS ngày 19/10/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Duyên Hải, tỉnh Trà Vinh (nay: Phòng Thi hành án dân sự khu vực 14 –Vĩnh Long);

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 11/QĐ-CCTHADS ngày 22/5/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Duyên Hải, tỉnh Trà Vinh (nay: Phòng Thi hành án dân sự khu vực 14 –Vĩnh Long);

Căn cứ Quyết định về việc giảm giá tài sản (lần 6) số 13/QĐ-THADS ngày 29/9/2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số 864/TB-HĐTV ngày 30/9/2025 của Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh;

Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản;

-Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh, địa chỉ: số 96 Phạm Hồng Thái, phường Trà Vinh, tỉnh Vĩnh Long.

b) Tên tài sản hoặc danh mục tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá; nơi có tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá;

-Thửa đất số 1008, tờ bản đồ số 8, diện tích là 9.100m² loại đất trồng cây lâu năm tọa lạc tại ấp La Bang Chùa, xã Đôn Châu, huyện Trà Cú, tỉnh Trà Vinh (nay là ấp La Bang Chùa, xã Đôn Châu, tỉnh Vĩnh Long) theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AG 244499 được cấp ngày 06/9/2006 và tài sản gắn liền với đất.

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá;

-Ngày 04, 05, 06 tháng 11 năm 2025 tại nơi có tài sản là ấp La Bang Chùa, xã Đôn Châu, tỉnh Vĩnh Long.

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá;

-Từ ngày 30/9/2025 đến 10 giờ 00 ngày 10/11/2025 tại Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh, địa chỉ: số 96 Phạm Hồng Thái, phường Trà Vinh, tỉnh Vĩnh Long.

đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá;

-Giá khởi điểm: là 611.889.853đ (Sáu trăm mười một triệu tám trăm tám mươi chín nghìn tám trăm năm mươi ba đồng).

-Bước giá: 35.000.000đ (Ba mươi lăm triệu đồng).

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước;

- Tiền mua hồ sơ: 200.000đ (Hai trăm nghìn đồng)/hồ sơ.
- Tiền đặt trước: 120.000.000đ (Một trăm hai mươi triệu đồng).

g) Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá;

- Điều kiện đăng ký: cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện tham gia đấu giá để mua tài sản đấu giá theo quy định của Luật số 37/2024/QH15 ngày 27 tháng 6 năm 2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản năm 2016.

- Cách thức đăng ký: liên hệ trực tiếp Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh, điện thoại: 02943.865399; 0913633661

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá;

- Vào lúc 9 giờ 30 phút ngày 13/11/2025 tại Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh.

i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá;

- Đấu giá trực tiếp bằng lời nói.
- Phương thức trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh, địa chỉ: số 96 Phạm Hồng Thái, phường Trà Vinh, tỉnh Vĩnh Long. Điện thoại: 02943.865399; 0913633661.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Đôn Châu
- VKSND khu vực 14 – Vĩnh Long;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của THADSVL ;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Thạch Chanh Đara